

COMUNITA' DELLA VALLE DI CEMBRA

Riepilogo esiti della riunione di data

30/01/2024

Commissione per la Pianificazione Territoriale e il Paesaggio

Numero

1

N.	Cod.	Oggetto	Relatore	Esito	N. Delib.	Votazione
1	9/380	Sostituzione CEC. Costruzione autorimessa interrata in deroga allo strumento urbanistico ai sensi dell'art. 99 della L.P. 04/08/2015 n. 15 e s.m.i. pertinenziale agli edifici pp.ed. 132 e 140 C.C. SOVER da realizzarsi in p.f. 980/1 C.C. SOVER. Riferimento domanda di data: 2/01/2024		PARERE FAVOREVOLE	1	Unanimi
2	9/384	Sostituzione CEC. Autorizzazione paesaggistica del Sindaco art. 64, comma 4, lett. d novies) della L.P. 04/08/2015 n. 15 e s.m.i. per ripristino di area pratica in pp.ff. 1186 e 1187 C.C. SOVER. Riferimento domanda di data: 11/01/2024		PARERE FAVOREVOLE	2	Unanimi
3	9/387	Sostituzione CEC. Richiesta di autorizzazione paesaggistica del Sindaco ai sensi dell'art. 64, comma 4, lett. a) della L.P. 04/08/2015 n. 15 e s.m.i. per formazione di pollaio con ricovero galline contornato da recinzione con pali e rete metallica in p.f 6393 C.C. SOVER Riferimento domanda di data: 18/01/2024		SOSPESO	0	Unanimi
4	1/12259	Realizzazione copertura vasca nella copertura in p.ed. 355 P.M. 1 C.C. LISIGNAGO. Riferimento domanda di data: 15/01/2024	arch. Mucchi Ruggero	FAVOREVOLE	3	Unanimi
5	1/12260	Installazione serbatoio erogatore di gasolio per autotrazione in p.f. 1722 C.C. LISIGNAGO. Riferimento domanda di data: 18/01/2024	arch. Schir Emanuela	FAVOREVOLE	4	Unanimi
6	3/353	Richiesta coordinamento sanzioni pecuniarie art. 133 L.P. 04/03/2008 n° 1 e s.m.i. e di accertamento compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 181 comma 1-ter del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio di cui al D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 e s.m.i. per sanatoria di opere eseguite in assenza di titolo edilizio in pp.ff. 3817/2 e 3817/2 C.C. CEMBRA. Riferimento domanda di data: 1/12/2023	arch. Mucchi Ruggero	LETT. B art. 133 L.P. 1/2008	5	Unanimi
7	3/354	Richiesta postuma di coordinamento sanzioni pecuniarie art. 133 L.P. 04/03/2008 n° 1 e s.m.i. e di accertamento compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 181 comma 1-ter del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio di cui al D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 e s.m.i. per trasformazione di coltura da bosco a prato di parte della p.f. 3885/1 in C.C. CEMBRA. Riferimento domanda di data: 14/12/2023	ing. Brugnara Antonio	LETT. A art. 133 L.P. 1/2008	6	Unanimi
8	3/355	Richiesta di coordinamento sanzioni pecuniarie art. 133 L.P. 04/03/2008 n° 1 e s.m.i. e di accertamento compatibilità paesaggistica ai sensi	ing. Brugnara Antonio	LETT. A art. 133 L.P. 1/2008	7	Unanimi

		dell'art. 181 comma 1-ter del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio di cui al D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 e s.m.i. per trasformazione di coltura da bosco a prato di parte della p.f. 3885/4 in C.C. CEMBRA. Riferimento domanda di data: 14/12/2023				
9	1/12258	Intervento di ristrutturazione edilizia con realizzazione nuova unità abitativa in p.ed. 1009 C.C. SEGONZANO. Riferimento domanda di data: 5/01/2024	ing. Brugnara Antonio	CONDIZIONATO	8	Unanimi
10	5/10	Parere sulla qualità architettonica ai sensi dell'art. 7, comma 8, lett. b), punto 4 della L.P. 04/08/2015 n. 15 e s.m.i. per intervento di riqualificazione dell'immobile in pp.ed. 50 e 51/1 C.C. SEVIGNANO mediante intervento di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'art. 106 della L.P. 15/2015. Riferimento domanda di data: 3/01/2024	arch. Mucchi Ruggero	SOSPESO	0	Unanimi
11	9/381	Sostituzione CEC. Intervento di riqualificazione dell'immobile in pp.ed. 50 e 51/1 C.C. SEVIGNANO mediante intervento di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'art. 106 della L.P. 15/2015. Riferimento domanda di data: 3/01/2024		SOSPESO	0	Unanimi
12	9/382	Sostituzione CEC. Autorizzazione paesaggistica del Sindaco art. 64, comma 4, lett. c) della L.P. 04/08/2015 n. 15 e s.m.i. per la pavimentazione di viabilità agricola in p.f. 1059/1 in C.C. SEGONZANO. Riferimento domanda di data: 3/01/2024		PARERE FAVOREVOLE	9	Unanimi
13	9/388	Sostituzione CEC. Autorizzazione paesaggistica del Sindaco art. 64, comma 4, lett. d novies) della L.P. 04/08/2015 n. 15 e s.m.i. per ripristino di area pratica in pp.ff. 804, 805/1 e 805/3 C.C. SEVIGNANO. Riferimento domanda di data: 29/01/2024		PARERE FAVOREVOLE	10	Unanimi
14	9/389	Sostituzione CEC. Autorizzazione paesaggistica del Sindaco art. 64, comma 4, lett. d ter) della L.P. 04/08/2015 n. 15 e s.m.i. per la realizzazione di una legnaia di pertinenza dell'edificio in p.ed. 134 C.C. SEVIGNANO. Riferimento domanda di data: 29/01/2024		PARERE FAVOREVOLE	11	Unanimi
15	1/12257	Variante n. 1 all'autorizzazione paesaggistica n. 159/2023 dd. 05/12/2023 per i lavori di realizzazione di posti auto ai fini dello standard di parcheggio e strada di accesso al parcheggio extra standard per persone diversamente abili in pp.ff. 3691/1 e 3691/2 C.C. GIOVO nell'ambito dei lavori di risanamento di un antico isolato storico in pp.ed. 477/1, 477/2 e 477/4 P.M. 2 C.C. GIOVO. Riferimento domanda di data: 4/01/2024	arch. Mucchi Ruggero	FAVOREVOLE	12	Unanimi
16	1/12262	Intervento di ristrutturazione dell'appartamento con modifiche esterne in p.ed. 991 P.M. 1 C.C. GIOVO. Riferimento domanda di data: 22/01/2024	arch. Mucchi Ruggero	CONDIZIONATO	13	Unanimi
17	9/385	Sostituzione CEC. Parere preventivo per intervento di demolizione e ricostruzione vecchia baita con spostamento di sedime p.ed. 794 e p.f.		SOSPESO	0	Unanimi

		629 C.C. ALBIANO. Riferimento domanda di data: 16/01/2024				
18	9/386	Sostituzione CEC. Autorizzazione paesaggistica del Sindaco ai sensi dell'art. 64, comma 4, lett. a) , b) e d bis) della L.P. 04/08/2015 n. 15 e s.m.i. per intervento di ristrutturazione e ammodernamento dell'impianto sportivo comunale di Albiano in p.ed. 530 C.C. ALBIANO. Riferimento domanda di data: 17/01/2024		PARERE FAVOREVOLE	14	Unanimi
19	1/12254	Intervento di risanamento edificio del patrimonio edilizio montano esistente in p.ed. 454 e p.f. 1194/3 in C.C. VALDA. Riferimento domanda di data: 13/12/2023	ing. Brugnara Antonio	FAVOREVOLE	15	Unanimi
20	1/12255	Variante n. 3 al progetto per la realizzazione nuovi locali interrati, nuova rampa di accesso al piazzale dell'edificio produttivo e realizzazione di nuovo volume fuori terra per spazio di promozione e vendita diretta dei prodotti in p.ed. 598 C.C. FAVER autorizzato con autorizzazione paesaggistica n. 57/2016 dd. 12/07/2016, n. 43/2018 dd. 08/05/2018 e n. 120 dd. 01/12/2020. Riferimento domanda di data: 28/12/2023	arch. Schir Emanuela	FAVOREVOLE	16	Unanimi
21	1/12256	Intervento di sistemazione della facciata posta ad ovest con interventi di rifinitura interni ed esterni edificio in p.ed. 427/4 C.C. GRUMES. Riferimento domanda di data: 3/01/2024	arch. Schir Emanuela	SOSPESO	0	Unanimi
22	1/12261	Variante n. 1 al progetto esecutivo di riqualificazione del sistema informativo per il percorso europeo "E5" in Valle di Cembra sui Comuni amministrativi di Altavalle, Cembra Lisignago e Segonzano autorizzato con autorizzazione paesaggistica n. 124/2020 dd. 01/12/2020. Riferimento domanda di data: 22/01/2024	ing. Brugnara Antonio	CONDIZIONATO	17	Unanimi
23	9/354	Sostituzione CEC. Sanatoria edificio in p.ed. 495 in C.C. FAVER. Riferimento domanda di data: 24/08/2023		PARERE FAVOREVOLE	18	Unanimi
24	9/379	Sostituzione CEC. Autorizzazione paesaggistica del Sindaco art. 64, comma 4, lett. d novies) della L.P. 04/08/2015 n. 15 e s.m.i. per trasformazione di coltura a scopo agrario di terreni sottoposti a vincolo idrogeologico in pp.ff. 1590, 1588, 1585/1, 1585/2, 1586/1 e 1586/2 in C.C. FAVER. Riferimento domanda di data: 11/12/2023		PARERE FAVOREVOLE	19	Unanimi
25	9/383	Sostituzione CEC. Variante n. 3 al progetto per la realizzazione nuovi locali interrati, nuova rampa di accesso al piazzale dell'edificio produttivo e realizzazione di nuovo volume fuori terra per spazio di promozione e vendita diretta dei prodotti in p.ed. 598 C.C. FAVER. Riferimento domanda di data: 8/01/2024		PARERE FAVOREVOLE	20	Unanimi
26	1/12253	Baita delle erbe intervento di demolizione e ricostruzione con spostamento di sedime e cambio di destinazione d'uso dell'edificio p.ed. 519 C.C. LASES interessante le pp.ff. 534, 531/1 e 535 C.C. LASES.	arch. Schir Emanuela	SOSPESO	0	Unanimi

		Riferimento domanda di data: 5/12/2023					
--	--	--	--	--	--	--	--

Riepilogo esiti della seduta

<u>PARERE FAVOREVOLE</u>	9
<u>SOSPESO</u>	6
<u>FAVOREVOLE</u>	5
<u>LETT. B art. 133 L.P. 1/2008</u>	1
<u>LETT. A art. 133 L.P. 1/2008</u>	2
<u>CONDIZIONATO</u>	3